

# **REGLER VED LEIE AV LOKALER /GJESTEROM**

## **Grev Wedels plass**

### **Leie av Festsal/bodega.**

#### **Booking.**

**Booking** av festsal/bodega må skje senest **5** hverdager før bruksdato, grunnet nødvendig tid for bestilling av vask. Det kan ikke bookes mer enn **6** mnd. på forhånd. Betaling forfaller ved booking og er gyldig når betaling er registrert. Bookingen vil bli slettet ved manglende betaling.

#### **Priser.**

**Leie av festsal:** kr 600

**Leie Bodegaen:** kr 300

#### **Betaling.**

**Forhåndsbetaling til: Vipps nummer 552515 eller bankkonto 1506 18 08415.**

Dato for betaling vil være bekreftelse på booking.

#### **Avbestilling.**

**Avbestilling** må skje senest 3 uker før leie. Ved senere avbestilling eller ved ubenyttet leie vil innbetalt beløp ikke refunderes.

Ubenyttet bruk av leid lokale, etter frist for avbestilling, kan fritt omsettes til andre beboere i sameiet.

#### **Regler ved leie.**

Ved leie av lokalene, festsal og eller bodega, kan overtas kl. 12.00 utleiedagen. Lokalene skal være ryddet/rengjort innen kl. 12.00 etter siste leiedag. Alt avfall kastes i søppelkontainer ut. Ved for dårlig rydding/rengjøring vil dette bli utført av vaskefirma til en kostnad for leietaker på kr. 410,- eks. mva. pr. time på hverdager, kr.650,- eks. mva. pr. time på helgedager Ellers gjelder sameiets husordensregler.

**Ved ønske om leietid ut over kl.24:00, se egen instruks.**

## **Leie av gjesterom.**

### **Booking.**

**Booking** må skje senest **3** hverdager før oppholdet, dette grunnet nødvendig tid for bestilling av vask. Det kan ikke bookes mer enn **6** mnd. på forhånd. Betaling forfaller ved booking og er gyldig når betaling er registrert. Bookingen vil bli slettet ved manglende betaling Nøkler/adgangsbrikker ligger i nøkkelboks i inngangsparti til festsal. Kode oppgis ved bestilling.

### **Priser**

**Leie:** Kr 500 for første døgn, deretter kr 250.

Max leietid er 5 døgn.

### **Betaling.**

**Forhåndsbetaling til: Vipps nummer 552515 eller bankkonto 1506 18 08415.**

Dato for betaling vil være bekreftelse på booking.

### **Avbestilling.**

**Avbestilling** må skje senest **1** uke før leie. Innbetalt beløp er ikke refunderbart etter frist for avbestilling.

Ubenyttet bruk av leid lokale, etter frist for avbestilling, kan fritt omsettes til andre beboere i sameiet.

### **Nøkkel og nøkkelbrikke.**

**Leietaker** er ansvarlig - for henting og tilbakelevering av nøkkel og adgangsbrikke til gjesterommene.

Nøkkel og brikke gir kun adgang til Gjerdebygget hvor gjesterommene ligger.

### **Utsjekk.**

**Utsjekk** av gjesterom å skje innen klokka 12.00 siste leiedag.

Ved for sen utsjekking (levering av nøkkel) vil leietaker bli belastet kostnaden for det påløpende døgn.

Informere dine gjester om at de selv må legge på og ta av sengetøy. Én pakke sengetøy pr. person. Sameiet tar hånd om renhold.

Om leietaker ikke er til stede når gjesten sjekker ut, skal nøkkel/adgangsbrikke enten legges i postkasse ved trapp fra atriet, inngang Onsager villa, eller leveres på kontoret samme sted når det er bemannet (ring på klokken).

Vedtatt av styret i Sameiet Grev Wedels plass 06.12.2022